INFORME VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES JURIDICOS

No. PROCESO	**JBB-LP-003-2024**
PROPONENTE:	**LANDSCAPE S.A.S.** **NIT: 900793546-6**
FECHA:	**15 de octubre de 2024**

REQUISITO HABILITANTE	ASPECTOS A VERIFICAR	CUMPLE						OBSERVACIONES Y REQUERIMIENTOS
Presentación de oferta en secop ii	¿El usuario a través del cual presenta oferta, corresponde al usuario del Proponente?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
Carta de presentación	¿Aporta el Formato establecido por el JB JCM? ¿Cuenta con Aval?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		**Nombre de quien presenta la propuesta**: RL. LOZANO ARCILA JUAN FELIPE **Correo Electrónico:** info@ecorteza.com
	¿Firmada por persona autorizada?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
	En caso de presentarse por intermedio de apoderado ¿Aporta los documentos y este cuenta con la facultad?	**SI**		**NO**		**NO APLICA**	X	
	¿Se acreditó la representación legal en caso de ser apoderado de persona extranjera?	**SI**		**NO**		**NO APLICA**	X	
Fotocopia del documento de identificación	¿Se aporta fotocopia del documento de identificación?	**SI**	X	**NO**		**NO APLICA**		
	¿Aporta Garantía de Seriedad de la Oferta?	**SÍ**	X	**NO**				ASEGURADORA SOLICDARIO DE COLOMBIA NO. POLIZA 580 47 994000088704

INFORME VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES JURIDICOS

Garantía seriedad de la oferta	Valor Asegurado:$72.724.119	**SÍ**		**NO**	**X**	**NO APLICA**		En el numeral 5.1.9 del "Pliego de Condiciones Licitación Pública JBB-LP-003-2024" se establece que las cifras del valor de la garantía de seriedad de la propuesta deben expresarse en pesos colombianos, sin utilizar decimales.
	b) Vigencia Mínima: Hasta el 11-01-2025	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
	c) ¿Nombres completos del tomador?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
	d) ¿Aporta recibo de pago o constancia de no revocatoria expedida por la Aseguradora?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
Personas jurídicas certificado de existencia y representación legal	¿Aporta certificado de Existencia y Representación Legal?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
	a) ¿Cumple con el Objeto social?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
	b) Duración: Vigencia del contrato y un (1) año más.	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
	c) ¿El representante legal cuenta con la facultad de comprometer a la sociedad? En caso que requiera ¿Aporta la autorización correspondiente?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		

INFORME VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES JURIDICOS

	d) La sociedad cuenta con Revisor Fiscal	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
Documento de identificación representante legal del proponente.	¿Aporta copia del documento de identificación del Representante Legal de la Persona Jurídica y su apoderado (en caso de tenerlo)?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
Proponente persona natural	Si el proponente es persona natural, ¿Aporta Certificado de matrícula Mercantil? ¿Las actividades guardan relación con el objeto a contratar?	**SÍ**		**NO**		**NO APLICA**	X	
	¿Actúa en ejercicio de una profesional liberal?	**SÍ**		**NO**		**NO APLICA**	X	
	¿Aporta documento de identificación del Proponente?	**SÍ**		**NO**		**NO APLICA**	X	
Registro único de proponentes	¿Aporta RUP expedido dentro de los sesenta (60) días calendario anteriores a la fecha de cierre del proceso o a la fecha de finalización del traslado del informe de evaluación?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		

INFORME VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES JURIDICOS

	¿El RUP se encuentra VIGENTE y EN FIRME?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
	¿Se encuentra habilitado para contratar, es decir, no registra multas o incumplimientos vigentes que le generen inhabilidad?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
Documento de constitución del consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura	¿La propuesta es presentada por un proponente plural?	**SÍ**		**NO**		**NO APLICA**	X	
	a) ¿Aporta documento de constitución y este cumple con los requisitos establecidos en el Pliego de Condiciones?	**SÍ**		**NO**		**NO APLICA**	X	
	b) ¿Está conformado por entidades sin ánimo de lucro?	**SÍ**		**NO**		**NO APLICA**	X	
	c) ¿La propuesta está firmada por el representante legal designado y cada uno de los integrantes?	**SÍ**		**NO**		**NO APLICA**	X	
certificación del pago de aportes de seguridad social integral y parafiscales	¿Aporta el Formato - CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002", debidamente diligenciado?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
	En caso que el proponente este obligado a tener revisor fiscal. ¿Aporta fotocopia de la tarjeta profesional y	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		

INFORME VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES JURIDICOS

	certificado de la Junta Central de Contadores vigente?							
Certificación de antecedentes disciplinarios expedido por la procuraduría general de la nación	¿Aportar certificación de antecedentes disciplinarios del Representante Legal y apoderado (En caso de requerirlo)? Y ¿Se encuentra habilitado por no tener registro de sanciones que generen inhabilidad?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
	¿Aportar certificación de antecedentes disciplinarios del Proponente? Y ¿Se encuentra habilitado por no tener registro de sanciones que generen inhabilidad?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
Antecedentes en el boletín de responsables fiscales de la contraloría general de la república	¿Aportar certificación de antecedentes fiscales del Representante Legal y apoderado (En caso de requerirlo)? Y ¿Se encuentra habilitado por no tener registro de sanciones que generen inhabilidad?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
	¿Aportar certificación de antecedentes fiscales del Proponente? Y ¿Se encuentra habilitado por no tener registro de sanciones que generen inhabilidad?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		

INFORME VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES JURIDICOS

Certificado de antecedentes judiciales	¿Aporta constancia de la página Web de Policía Nacional de Colombia del Representante Legal y su apoderado, cuando así lo requiera?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
Antecedentes disciplinarios personería de Bogotá	¿Aportar certificación de antecedentes disciplinarios de la Personería del Representante Legal y su apoderado, cuando así lo requiera?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
Verificación en el registro nacional de medidas correctivas de la policía nacional.	¿Aporta constancia del registro nacional de medidas correctivas de conformidad del representante legal?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
Pacto de transparencia	¿Aporta el Formato previsto, debidamente diligenciado y suscrito por el proponente, su representante legal o apoderado?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
Verificación en el registro de deudores alimentarios morosos.	El JARDÍN BOTÁNICO JOSÉ CELESTINO MUTIS consultará y verificará el REDAM de Colombia, de conformidad con los artículos 6 y 7 de la ley 2097 de 2021	**SI**	X	**NO**		**NO APLICA**		

INFORME VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES JURIDICOS

Manifestación de participación independiente del proponente	¿Aporta Formato denominado: MANIFESTACIÓN DE PARTICIPACIÓN INDEPENDIENTE DEL PROPONENTE debidamente diligenciado y suscrito por el proponente, su representante legal o apoderado y los integrantes del consorcio o unión temporal?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
RUT	¿Aporta copia del Registro Único Tributario?	**SÍ**	X	**NO**		**NO APLICA**		
RIT	El proponente adjudicatario deberá aportar fotocopia del Registro de Información Tributaria de la Dirección Distrital de Impuestos a fin de determinar el régimen al que pertenece, de conformidad con lo establecido en el decreto 422 de 1996 teniendo en cuenta que la información contenida debe ser concordante con la suministrada en el RUT (Códigos CIIU) y la Resolución 079 de 2013. La información contenida en el RUT y el RIT de la dirección, teléfonos y códigos CIIU deben ser coincidentes en ambos documentos.	**SI**		**NO**	X			Se observa que el proponente presenta el RIT y el RUT, pero los códigos CIIU registrados en ambos documentos no coinciden en su totalidad. Esto contradice lo establecido en el numeral 5.1.22 del "Pliego de Condiciones Licitación Pública JBB-LP-003-2024", que exige que la información contenida en el RUT y el RIT sea coincidente. Por lo tanto, el proponente debe subsanar esta inconsistencia para cumplir con los requisitos habilitantes.
RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN JURIDICA						***NO CUMPLE***		

INFORME VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES JURIDICOS

NOTA1.- REQUERIMIENTOS: Los requerimientos efectuados por el Comité Evaluador - componente jurídico, se encuentran descritos en la casilla "*OBSERVACIONES Y REQUERIMIENTOS*" del presente informe, por ende, es responsabilidad exclusiva del proponente dar lectura integral al mismo y allegar los documentos conforme lo establecido Pliego de Condiciones Definitivo y la (s) Adenda (s) del proceso.



Alejandro Florez Ruiz
Profesional jurídico
Miembro comité jurídico evaluador